

PONUDBA

ZA NAJEM POSLOVNEGA PROSTORA NA NASLOVU NOVI TRG 2, LJUBLJANA

na podlagi javnega zbiranja ponudb z dne _____

Številka ponudbe: _____

Datum: _____

Ponudnik _____

Naslov: _____

Matična številka: _____

Id. št. za DDV: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe: _____

Telefonska številka kontaktne osebe: _____

IZJAVLJAMO, da smo seznanjeni,

1. z objavo javnega zbiranja ponudb za najem poslovnega prostora na naslovu Novi trg 2, Ljubljana, z dne _____ in njenimi prilogami, vključno z vzorcem najemne pogodbe, ter vse pogoje sprejemamo,
2. z nepremičnino, ki je predmet postopka, in nam je njeno stanje v naravi poznano,
3. da se najemna pogodba sklepa na način »videno-kupljeno«,
4. da bo nepremičnina oddana ponudniku, ki bo na podlagi meril iz javne objave zbiranja ponudb izbran za najugodnejšega,
5. da lahko najemodajalec začetni postopek oddaje do sklenitve pravnega posla kadarkoli ustavi brez obrazložitve in izjavljamo, da v tem primeru od njega ne bomo zahtevali povračil nobenih stroškov, ki smo jih imeli s pripravo ponudbe oz. sodelovanjem v postopku.

V skladu s tem dajemo

PONUDBO ZA NAJEM POSLOVNEGA PROSTORA NA NASLOVU NOVI TRG 2, LJUBLJANA, in sicer

- **cena najema (oz. višina najemnine)** _____ **EUR/mesec**, kar vključuje najemnino za najem prostorov in pripadajoče opreme
- **enoten popust na redne cene po vsakokrat veljavnem ceniku lokala:** _____ %

Veljavnost ponudbe je do: _____ (najmanj 120 dni od dneva, ki je določen kot skrajni rok za predložitev ponudb)

Skladno s pogoji postopka javnega zbiranja ponudb tej izjavi prilagamo:

- Izpisek iz sodnega registra oz. iz Poslovnega registra Slovenije
- Kopijo akta o ustanovitvi (npr. družbena pogodba), iz katerega so razvidne dejavnosti
- Potrdilo o nekaznovanosti, ki ga izda Ministrstvo za pravosodje za ponudnika (pravno osebo)
- Potrdila o nekaznovanosti, ki jih izda Ministrstvo za pravosodje za družbenike in zakonite zastopnike ponudnika (fizične osebe)
- Potrdilo davčnega ali drugega pristojnega organa države, kjer ima ponudnik sedež, da je ponudnik poravnal davke in prispevke in druge obvezne dajatve v skladu s predpisi države, kjer ima svoj sedež
- Potrdila bank, ki vodijo ponudnikove TRR, da ti računi v zadnjih šestih mesecih niso bili blokirani
- Potrdilo o udeležbi na ogledu nepremičnine, potrjeno s strani najemodajalca
- Program dejavnosti in aktivnosti v poslovnem prostoru – pripravi ponudnik sam!
- Opisi referenc (Referenčna potrdila), ki so potrjeni s strani referenčnih naročnikov (največ 3 reference)
- Bianco menica in izpolnjena ter podpisana menična izjava za resnost ponudbe
- Vzorec najemne pogodbe, ki je na vsaki strani parafiran ter na zadnji strani žigosan in podpisan

Kraj in datum:

Ponudnik:

Žig in podpis:

V zvezi z objavo javnega zbiranja ponudb za najem poslovnega prostora na naslovu Novi trg 2, Ljubljana, z dne _____ 2019

izdajamo

POTRDILO O OGLEDU

Potrujemo, da se je dne _____ ogleda poslovnega prostora na naslovu Novi trg 2, Ljubljana, vključno z opremo, kot je to določeno v objavi javnega zbiranja ponudb, udeležil:

Firma gospodarskega subjekta:	
Sedež in naslov gospodarskega subjekta:	
Ime priimek oseb, ki so se za gospodarski subjekt udeležile ogleda:	

Potrdilo se izdaja za namen sodelovanja v postopku javnega zbiranja ponudb.

Potrdilo priložite k ponudbi!

ZRC SAZU

REFERENČNO POTRDILO

Potrujemo, da je (v nadaljevanju: nosilec reference) sodeloval pri organizaciji dogodka ki je bil izveden dne

Pri organizaciji dogodka so sodelovali še

Aktivnosti, ki jih je v zvezi z zgornjim dogodkom izvedel nosilec reference, so:

.....
.....
.....

Dodaten opis reference:¹

Kontaktna oseba za preverjanje reference je:²

Ime in priimek:

tel.:

e-mail:

Kraj in datum: _____

(priimek in ime podpisnika)

(žig in podpis)

¹ Dodaten opis reference bo skupaj z ostalimi informacijami iz potrdila podlaga strokovni komisiji za ocenitev reference, zato je priporočljivo, da se v obrazcu izpolni tudi ta rubrika.

² Navede se kontaktna oseba pri potrjevalcu reference.

MENIČNA IZJAVA IZDAJATELJA MENICE ZA RESNOST PONUDBE

Izdajatelj menice (ponudnik):

_____ (firma)
_____ (naslov)
_____ (kraj)
_____ (matična številka)

Kot zavarovanje resnosti ponudbe v postopku javnega zbiranja ponudb za najem poslovnega prostora na naslovu Novi trg 2, Ljubljana, z dne _____ 2019 izroča _____ (firma izdajatelja menice) kot izdajatelj menice eno podpisano bianco menico, na kateri je podpisan zastopnik izdajatelja menice: _____ (ime in priimek), _____ (funkcija).

Izdajatelj menice nepreklicno pooblašča najemodajalca Znanstvenoraziskovalni center Slovenske akademije znanosti in umetnosti, Novi trg 2, Ljubljana, da v primeru:

- če izdajatelj menice po roku za oddajo ponudb svojo ponudbo umakne (tudi, če jo umakne le delno) ali spremeni;
- če izdajatelj menice kot ponudnik, ki ga je najemodajalec v času veljavnosti ponudbe obvestil o sprejetju njegove ponudbe, zavrne sklenitev pogodbe deloma ali v celoti;
- če izdajatelj menice ne predloži zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

izpolni bianco menico do višine 2.000,00 EUR in da izpolni vse druge sestavne dele menice, ki niso izpolnjeni, in sicer tako z bistvenimi kot opcijskimi meničnimi sestavinami in klavzulami, po svoji presoji, ter uporabi izpolnjeno menico za izterjavo menične vsote.

Veljavnost menične izjave je do _____ (vpisati datum; najmanj 120 dni od dneva, ki je določen kot skrajni rok za predložitev ponudb).

Menica se izpolni s klavzulo »brez protesta«.

Izrecno potrjujemo in soglašamo, da velja to pooblastilo in bianco podpisana menica tudi v primeru spremembe pooblaščenih podpisnikov izdajatelja menice.

Pooblaščamo Znanstvenoraziskovalni center Slovenske akademije znanosti in umetnosti, Novi trg 2, Ljubljana, da menico domicilira pri katerikoli banki ali drugi osebi, ki vodi katerikoli račun izdajatelja menice, v breme katerega je možno poplačilo menice, v skladu z vsakokrat veljavnimi predpisi, in banko ali drugo osebo, ki vodi račun, nepreklicno pooblaščamo in ji dajemo nalog, da v primeru unovčenja menice izplača menično vsoto v breme računa, ki ga vodi. V kolikor kritje v valuti, na katero se menica glasi, ne zadostuje za plačilo menice, dajemo banki ali drugi osebi, ki vodi račun izdajatelja menice nalog, da iz kritja na računu v drugih valutah opravi preračun katerekoli druge valute v valuto, na katero se menica glasi, do zneska potrebnih sredstev za plačilo menice in morebitnega nadomestila v zvezi z unovčenjem menice, po svojem tečaju, ki velja za preračune ob unovčevanju menic.

Za namen unovčevanja menic izrecno dovoljujemo in dajemo nalog vsaki banki oziroma drugi osebi, ki vodi naš račun, v katerega breme je možno plačilo menice v skladu z vsakokrat veljavnimi predpisi, da Znanstvenoraziskovalni center Slovenske akademije znanosti in umetnosti, Novi trg 2, Ljubljana, proti

posredovanju kopije te menične izjave posreduje podatke o obstoju takega računa pri tej banki ali drugi osebi in podatke o stanju na računu.

Priloga:

- ena (1) bianco podpisana ter žigosana menica

Kraj in datum:

Žig in podpis izdajatelja menice: